COMMUNE D'EXCIDEUIL
SEANCE DU 08 Février 2017

PROCES VERBAL

L'an deux mil dix-sept, le huit février à vingt heures trente, le conseil municipal s'est réuni en session ordinaire à la mairie, sous la présidence de Madame SEDAN Annie, Maire.

PRESENTS : M. BUFFAT, M. VAUGRENARD, Mme BOUKHALO, M. NAUD, Mme PEYTOUR, M LE GOANVIC, M. BOSSAVY, Mme LACOSTE, Mme GRAS, M. TICHET.

ABSENTS : Mme COURNU, Mme DENYS, Mme CHAUMONT, M. MAGNOU,

PROCURATIONS : Mme COURNU à M. BUFFAT, Mme DENYS à Mme BOUKHALO, Mme CHAUMONT à Mme PEYTOUR, M. MAGNOU à Mme LACOSTE.

SECRETAIRE DE SEANCE : M. VAUGRENARD

Les procès-verbaux des séances des 7 novembre 2016 et 11 janvier 2017 sont adoptés à l'unanimité.

RÉPARTITION DE L'ACTIF ET DU PASSIF DE LA CCCRP

Madame le Maire expose que, conformément à la proposition n° 5 du SDCI, la Communauté de Communes du « Pays de Lanouaille » a été étendue le 1^{er} janvier 2017 aux communes de l'ancienne CC de « Causses et Rivières en Périgord » à l'exception de la commune de Savignac-les-Eglises.

Toutes les communes rejoignant un nouvel EPCI à fiscalité propre, il convient par conséquent d'adopter les conditions de la liquidation de l'ancienne CC de « Causses et Rivières en Périgord ».

Considérant que l'ensemble des communes membres de l'ancienne CC de « Causses et Rivières en Périgord » adhèrent désormais à la CC du « Pays de Lanouaille », il peut être envisagé, dans un souci de simplification comptable, que l'ensemble de l'actif et du passif de la CC de « Causses et Rivières en Périgord » après retrait de la commune de Savignac-les-Eglises, soit transféré directement à la CC du « Pays de Lanouaille » sans retour préalable dans le patrimoine des communes.

Sur proposition du conseil municipal :

- Les éléments de l'actif et du passif de la CC de « Causses et Rivières en Périgord » sont transférés à la CC du « Pays de Lanouaille ».

Madame Sylvie PEYTOUR ne prend pas part au vote.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal approuve à l'unanimité des votants.

- le transfert de l'actif et du passif de la CC de « Causses et Rivières en Périgord », après retrait de la commune de Savignac-les-Eglises, à la CC du « Pays de Lanouaille ».

PROCES VERBAL

**COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DU « PAYS DE
LANOUAILLE » : MODIFICATION DES STATUTS.**

Vu la délibération n°009-2017 du conseil communautaire du « Pays de Lanouaille » en date du 18 janvier 2017 modifiant les statuts de l'EPCI,

Madame le Maire expose que le Conseil communautaire a proposé un nouveau nom pour l'EPCI.

A l'unanimité des votants, la dénomination « **Isle-Loue-Auvezère en Périgord** » a été choisie.

Il appartient au Conseil municipal de se prononcer sur la modification des statuts qui en découle.

Cette dénomination n'est pas lisible au niveau géographique, la proposition « Excideuil- Lanouaille » aurait été plus parlante.

Madame Sylvie PEYTOUR, ne prend pas part au vote.

Le Conseil municipal, après en avoir délibéré, par 9 voix pour et 5 abstentions, Mme SEDAN, M. BOSSAVY, M. MAGNOU, Mme LACOSTE, M. LE GOANVIC :

- Approuve le nom « Isle-Loue-Auvezère en Périgord » pour la Communauté de communes.
- Accepte la modification des statuts afférente

SUBVENTIONS CITÉ SCOLAIRE.

Le Maire indique qu'il a reçu une demande de subvention de la Cité scolaire « Giraut de Borneil » pour tous les voyages organisés au cours de l'année scolaire 2016/2017 à savoir :

- La Plagne: 1 élève concerné
- Rome : 8 élèves concernés

Il est proposé d'attribuer 40 € par élève d'Excideuil participant à ces voyages scolaires.

Monsieur LE GOANVIC précise que des aides émanant du Foyer socio-éducatif du collège et de la Maison des Lycéens sont attribuées.

Monsieur NAUD suggère que les enseignants mettent autant d'entrain pour l'entretien des vestiaires que pour l'organisation du séjour.

Le conseil municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

Décide d'attribuer une subvention de **40 €** par élève concerné.

PROCES VERBAL

Dit que cette subvention viendra en déduction de la participation des élèves pour le voyage considéré et sera versée sur le compte de la cité scolaire « Giraut de Borneil ».

SDE24 : REMPLACEMENT FOYER N°4

Le Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, a transféré sa compétence éclairage public et a mis à disposition du syndicat ses équipements pour la réalisation de travaux neufs et de modernisation de son éclairage public.

Or, des travaux d'éclairage public s'avèrent nécessaires et il a été demandé au SYNDICAT DÉPARTEMENTAL d'établir un projet qui prévoit les aménagements suivants :

Remplacement foyer N°4

L'ensemble de l'opération représente un montant TTC de **821.76 € TTC**.

Il convient de solliciter l'accord de l'assemblée délibérante pour l'approbation de ce projet tel qu'il a été établi par le Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne.

Il est convenu, qu'à la fin du chantier et à partir de la production du décompte définitif établi en fonction du coût net des dépenses engagées par le SDE 24, la Commune s'acquittera des sommes dues, à raison de 50 % de la dépense nette H.T, s'agissant de travaux de renouvellement (maintenance).

La commune d'EXCIDEUIL s'engage à créer les ressources nécessaires au paiement des sommes dues au SDE 24.

La commune d'EXCIDEUIL s'engage à se conformer à l'ensemble des conditions particulières définies par le Syndicat Départemental et autorise Madame le Maire à signer toutes les pièces nécessaires qui seront à établir.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal, à l'unanimité,

Donne mandat au SYNDICAT DÉPARTEMENTAL D'ENERGIES DE LA DORDOGNE de faire réaliser pour le compte de la commune les travaux qui viennent de lui être exposés,

Approuve le dossier qui lui est présenté.

S'engage à régler au Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne, à compter de la réception du décompte définitif des travaux et à l'émission du titre de recettes, les sommes dues.

S'engage à modifier cette somme en fonction du montant définitif lorsque les travaux seront terminés et auront fait l'objet d'un décompte définitif récapitulatif des travaux et prestations réalisés par l'Entreprise et le Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne.

PROCES VERBAL

S'engage à créer les ressources nécessaires au paiement. Cette dépense obligatoire sera inscrite au budget de la commune d'Excideuil.

Accepte de se conformer à l'ensemble des conditions particulières définies par le Syndicat Départemental d'Energies de la Dordogne et autorise Madame le Maire à signer toutes les pièces nécessaires qui seront à établir.

PROJET DE DÉCLASSEMENT DE VOIRIE COMMUNALE

Madame le Maire informe ses collègues qu'un rendez-vous demandé par Monsieur et Madame de Beaulieu a eu lieu le 10 janvier 2017 sur leur propriété en présence de Monsieur BUFFAT et de Madame BOUKHALO.

L'objet était la réitération de leur demande formulée depuis plusieurs années d'acquérir une partie inutilisée de l'impasse Saint Georges que leur propriété entoure sur trois côtés.

Madame le Maire précise qu'ils ont fait l'acquisition de la parcelle AB 329. Cette parcelle vient s'ajouter aux parcelles AB 330 et AB 331 déjà en leur possession.

Leur propriété enserme donc maintenant le bout de l'impasse Saint-Georges et ils souhaitent acquérir les derniers mètres (environ 35 m2) de ce bien communal afin de pouvoir mettre l'ensemble des parcelles en continuité.

Ils s'engagent à régler tous les frais engendrés par cette cession et à construire un mur avec portillon selon les prescriptions de l'Architecte des Bâtiments de France. Ils s'engagent également à prendre en charge le déplacement de la bouche d'évacuation des eaux de ruissellement située actuellement en bout d'impasse.

Madame le Maire rappelle les décisions prises précédemment.

Par délibération précédente en date du 13/08/2008, le Conseil Municipal d'Excideuil :

Accepte la cession de cette partie d'un bien communal à Monsieur et Madame Eric de BEAULIEU.

Précise que tous les frais afférents à cette vente seront à la charge exclusive de l'acquéreur, que le bien sera grevé d'une servitude de passage pour les réseaux et que celle-ci devra être mentionnée dans l'acte de vente.

Désigne Monsieur Vincent VIEILLEFOSSE du cabinet Aquitaine Géométrie - 13 place Bugeaud 24160 EXCIDEUIL

Charge le Maire de déclencher l'enquête publique et de signer la convention avec le géomètre ainsi que toutes pièces nécessaires à la réalisation du dossier.

Autorise le Maire à procéder au règlement des honoraires après établissement des plans et de tous documents relatifs à cette affaire.

Par Délibération postérieure en date du 30 avril 2009, le Conseil Municipal d'Excideuil, suite à une observation formulée par un administré exposant les difficultés d'accès à son garage, a décidé de surseoir à la vente.

PROCES VERBAL

Ne s'agissant pas d'une décision de refus, mais d'un simple sursis à la vente, Monsieur et Madame de Beaulieu demandent que le Conseil Municipal délibère désormais sur cette question.

L'opposition de ce riverain ne lie en aucune façon le Conseil Municipal, puisqu'il n'est pas établi que la construction d'un mur, à l'emplacement prévu par Monsieur et Madame de Beaulieu, aggraverait les difficultés d'accès au garage de Monsieur CHALANDRE.

De plus, prétendre qu'il y aurait un problème d'évacuation des eaux n'est qu'une supposition puisqu'en cas de vente, les eaux s'écouleraient, comme elles le font déjà, par une canalisation souterraine qui traverse la propriété de Monsieur et Madame de Beaulieu. Pour répondre à ces deux objections, un géomètre a fait des essais avec un véhicule et Monsieur et Madame de Beaulieu ont remis une étude sur la question de l'écoulement de l'eau.

Mais avant toute chose, pour la poursuite de la procédure liée à l'éventuelle vente de ce bien communal, la commune doit mettre en œuvre une procédure de déclassement de cette partie de voie du domaine public au domaine privé de la commune.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré,

- **Constate** la désaffectation matérielle de fait, à l'usage du public, de l'extrémité de l'impasse St Georges.
- **Charge** le maire de déclencher l'enquête publique en vue du déclassement au domaine privé communal cette emprise pour une superficie de 35 m2.

DETR : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LA COUR D'ÉCOLE

Les dossiers de demande au titre de la Dotation d'Équipement des Territoires Ruraux (DETR) pour l'année 2017 doivent être déposés au plus tôt.

Parmi les projets que le Conseil Municipal envisage de réaliser prochainement, une opération peut faire l'objet d'une aide au titre de la DETR.

Il s'agit de la réfection de la cour de l'école élémentaire pour un montant estimatif des travaux de 41 682.30 € HT.

Le plan de financement HT serait le suivant :

Part Communale	31 261,72
Etat (DETR) 25 %	10 420,58
Coût Total	41 682,30

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser le Maire à déposer le dossier de demande de subvention au titre de la DETR 2017 pour cette opération.

Après délibération, le Conseil Municipal, à l'unanimité,

Autorise le Maire à demander les subventions au titre de la DETR 2017 pour cette opération qui doit être réalisée au cours de l'année 2017.

COMMUNE D'EXCIDEUIL
SEANCE DU 08 Février 2017

PROCES VERBAL

PROCES VERBAL

QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES.

Informations :

- Le DICRIM (Document d'Information Communal sur les Risques Majeurs) est rédigé et sera distribué avec le prochain bulletin municipal. Remerciements à Madame DENYS pour son travail de rédaction.
- 17/02/2017 à 11 heures : Inauguration des Allées André Maurois et de l'hôpital en présence de Madame la Préfète, d'un responsable de l'ARS, du Président du Conseil Départemental, de Madame la Députée.
- 09/02/2017 à 20 h 30 : Réunion des professionnels de santé avec les représentants de la communauté de communes du « pays de Lanouaille » pour évoquer le projet du futur Pôle de Santé. Les membres du conseil municipal sont invités.
- Monsieur Pierre LACOSTE est vendeur d'une partie de la parcelle située entre la rue du 8 mai et la place du champ de foire. Cet emplacement serait idéal par sa situation pour l'implantation de la Maison de Santé.

Interventions :

Monsieur NAUD :

- Des instruments de musique cédés à la commune par l'association Excit'Oeil vont être mis à disposition des élèves de la cité scolaire. Il s'agit de 4 flûtes traversières, de 4 clarinettes et de 4 saxophones pour une valeur de 4 360 €. La commune assurera les instruments. Une convention de mise à disposition devra être signée entre la commune et les élèves avec caution. Monsieur NAUD se propose de gérer le flux.
- Le dojo du gymnase appartenant au SIVOS a été refait et un défibrillateur installé.
- Mécontentement du club de rugby pour les dégradations dans les vestiaires occasionnées par les élèves de la cité scolaire. Un manque de sensibilisation des élèves par le corps enseignant est flagrant. La proposition de mise à disposition d'un agent d'entretien du Département paraît difficile. Il est envisagé de se rendre sur les lieux à un moment où les élèves sortent de cours.

Madame SEDAN :

- Inclusion de trois élèves de la classe ULIS d'Excideuil à l'école de Saint Médard d'Excideuil. Les déplacements sont assurés par les taxis MAILLER et pris en charge par les deux communes concernées.
- La clôture et le portail d'accès à l'école maternelle ont été surélevés
- Le loto des écoles aura lieu le 7 avril à la salle de spectacles.

Monsieur BUFFAT :

- Le chauffage de la salle de spectacles est partiellement en panne. Les séances de cinéma sont par conséquent suspendues. L'entreprise va intervenir prochainement (pièces à changer pour 1 800 €).

Monsieur LE GOANVIC :

COMMUNE D'EXCIDEUIL
SEANCE DU 08 Février 2017

PROCES VERBAL

- Demande l'autorisation d'installer 2 banderoles aux entrées de la ville annonçant les portes ouvertes de la cité scolaire.

Monsieur BOSSAVY :

- Demande où en est le projet d'implantation des containers semi enterrés prévus initialement à proximité du centre de secours. Monsieur BUFFAT explique que cet emplacement ne peut être retenu du fait des réseaux à proximité. La résidence de personnes âgées a été équipée d'un point de collecte spécifique à proximité du boulodrome.